

# LAGOON 52 S Comme neuf! As new!



#### FICHE DESCRIPTIVE

LAGOON Marque . Modèle 52 S Constructeur CNB Année 2018 Nom du bateau MAAJICAT Version propriétaire 3 cabines

Utilisation privée

Etat général superbe

Canet en Roussillon Visible à

TVA pavée Pavillon français

#### Commentaire général :

Le LAGOON 52 est très populaire sur le marché des 50' et cette version propriétaire avec une coque dédiée, 2 cabines doubles et un atelier en font une unité dédiée au grand voyage par excellence. La coque propriétaire est superbe. la cabine arrière avec accès direct au cockpit est très pratique et son poste de pilotage ouvert sur le cockpit en font une version conviviale et facile à manœuvrer ; côté équipement, c'est de la folie ! Il ne manque rien, tenderlift, propulseur, bome canoé carbone, voiles en D4, clim, caméras, etc Situation Covid oblige, son tout nouveau propriétaire est contraint de s'en séparer à contre cœur : l'expertise de Novembre 2020 atteste d'une unité absolument superbe qui ne demande qu'à partir!

# **SPECIFICATIONS**

# Spécifications générales :

longueur HT 15,85 m Largeur HT 9,73 m Tirant d'eau 1,50 m Tirant d'air 27.66 m GV à corne 107 m2 Foc autovireur 59 m2 Déplacement approx 28 T

Design : VPLP

# MATURE, GREEMENT, VOILES

Mat aluminium laqué blanc + 4 marches Bome enrouleur canoé en carbone

GV lattée à corne 107 m2 en D4

Trinquette autovireuse 44 m2 en D4 sur enrouleur électrique

Génois sur enrouleur electrique 70 m2 en D4

Code Zero en D4 noir 152 m2 avec king rope sur enrouleur électrique Code C

Lazy bag

Retour emmagasineur au cockpit

2 x 4 projecteurs aux barres de flèche

#### ACCASTILLAGE, EQUIPEMENT DE PONT

Tous les tecks avec joints gris

**AVANT** 

Accastillage de code zero + emmagasineur

Poutre de compression en composite avec chemin de mouillage

Poutre avant en aluminium avec 1 davier

Trampoline avec filet

#### DESCPRITION

Brand LAGOON Model 52 S Builder CNB Year 2018 Name of the boat MAAJICA Version owner 3 cabin Use private General condition splendid

Location Canet en Roussillon

VAT paid Flag french

#### General comment:

The LAGOON 52 is very popular on the 50' market and this owners version with her full dedicated hull, 2 double cabins and a workshop are just confirming a long voyage programm. The owner's hull is superb, the aft double cabin with access direct to the cockpit is functionnal and practical and her helmstation open on the cockpit offer a friendly atmosphere and easy handling; in term of equipment, this is amazing! Tenderlift, bow thruster, canoe carbon boom, all sails in D4, A/C, generator, cameras with a furling boom for easy handling; there is also a dedicated workshop in mid hull The Covid situation contraints his new owner to put her back on the market; the recent survey done in November 2020 attests of a superb unit ready to go!

# **SPECIFICATIONS**

#### General specifications:

Length Overall 15,85 m Beam Overall 8,74 m Draft 1,50 m Air draft 27.66 m Top square mainsail 107 m2 Self tacking jib 59 m2 Approx displacement 28 T

Design : VPLP

# MAST, RIGGING, SAILS

Mast aluminimum white laquered + 4 steps

Furling canoe boom in carbon

Mainsail top square 107 sqm in D4

Self tacking staysail 44 sgm in D4 on electrical furler Genoa on electrical furler 70 m2 in D4

Code Zero in D4 black 152 sqm with king rope on electrical furler

Code C Lazybag

Drum lines back to cockpit

2 x 40 lights at spreaders

#### **DECK FITTINGS**

All teaks with grey joints

FORWARD

Deck fitting for code zero + drum

Fwd bow beam in composite with mooring passage Fwd aluminium beam forward with 1 anchor roler

Trampoline in net

Chandeliers et filières 3 rangées

Echelle de coupée

2 assises teck sur balcons avant

Guindeau électrique 2000W + télécommande

Tous les winchs électriques

Accès aux pointes avant par grand panneau de pont

Baille à mouillage et coffres de rangement

Salon de pont avant avec banquette U

Pompe de lavage eau de mer Voile d'ombrage

Protections de parebrises noires

#### COCKPIT

Grand cockpit abrité par bimini rigide

Table de cockpit en teck repliable

Meuble kitchenette sur babord du cockpit avec évier + ice maker

Rangement et poubelle derrière la banquette

Planchers de cockpit arrière en teck

Sellerie extérieure Gris

Méridienne avec dossier sous fly tribord

Rangement sous banquette et dans meubles

Coussin sur banc arrière de bossoirs

Toiles de tour de cockpit

Evier, réfrigérateur, ice maker

#### POSTE DE BARRE AU ROOF

Accès par un escalier depuis le cockpit

Porte de fermeture

Banquette pour 2

Barre à roue en carbone

Bimini composite au poste de barre

Commande de quindeau + compteur de chaine

Instruments, compas et manœuvres de voiles

Bains de soleil sur roof avec dossier

# JUPES & PLATEFORME

Jupes et plateforme arrière lattées teck

Douche de pont eau chaude / froide

Echelle de bain repliable

Passerelle composite 2,60m repliable

Plateforme tenderlift

#### AMENAGEMENT INTERIFUR

Stanchions and lifelines 3 raws

Side ladder

2 teak seats on both forward peaks

Electric windlass 2000W + remote control

All electrical winches

Access to bow hulls through large hatch.

Mooring locker and storage lockers forward

Forward cockpit with bench in U Fresh water washing deck

Sun canvas

Black covers for windshields protection

#### COCKPIT

Large cockpit protected by rigid bimini

Folding cockpit teak in teak

Kitchenette corner on port cockpit with sink + ice maker

Storage and garbage locker behind the bench

Cockpit floor in teak Exterior seats in grey

Lounge matress with backreste under stbd fly

Storage under bench and in cabinets

Cushion on aft bench of davits

Complete enclosure covers for cockpit

Sink, fridge, ice maker

#### HELMSTATION AT ROOF

Access with stair from cockpit

Enclosure door

Bench in U for 6

2 storage lockers

Composite bimini Windlass control + chain counter

2 teak tables (convertible high / low)

Sunmats on roof with backrest

# TRANSOMS & PLATEFORM

Transoms and plateform with teak

Deck shower hot / cold water

Foldable swim ladder

Composite gangway 2,60m foldable Tenderlift plateform

#### INTERIOR LAYOUT



Version 3 cabines / 3 cabin version

Menuiserie Alpi chêne brun Plancher wenge Sellerie Marble

Mains courantes inox gainées cuir Hauteur sous barrots de 2,05 m à 2,15 m

Stores plissés carrés et cabines

Grand carré tribord en L avec table repliable et télescopique

porte d'entrée coulissante en alu avec fenêtre coffres sous banquettes et meubles hauts

4 coffres sous planchers

vitrrage panoramique et 4 panneaux ouvrants

Table à cartes sur l'avant au pied de mat avec siège

Cuisine sur babord en L avec plan de travail en résine

Double evier inox avec mitigeur Plaque de cuisson gaz 4 feux Four grill intérieur inox

Rangements, placard poubelle, tiroirs Réfrigérateur inox 12V 104 L

Congélateur 78L Four micro ondes

panoramic windows with 4 opening hatches Chart table forward at mast with seat

lockers under bench and high cabinets

Galley on port in L with resin work top

double sink st/steel with mixing tap

4 gaz burners cooker

4 lockers under floors

Carpentry brown Alpi oak

st/steel handrails with leather cover

Headroom between 2.05 m to 2.15 m

Large salon on starboard in L with foldable and telescopic table

main sliding entrance door in aluminimum with window

Folded curtains in salon and cabins

Wenge dark floor

Seats Marbl

stove / grill with st/steel inside

storage, garbage locker, drawers

st/steel fridge 12V 104 L deep freezer 78 L

micro wave oven

Lave vaisselle Miele Purificateur d'eau

Rajouts de meubles sur mesure (verres, épontille, étagères ...) Réfrigérateur & conservateur supplémentaires dans coursive tribord Lave linge séchant Miele 5 KG 220V à tribord

Coque tribord propriétaire avec :

grand lit de 180X200 sur l'arrière + sommier à lattes 2 tiroirs sous le lit et équipets en tête de lit nombreux rangements et penderie espace bureau avec 3 tiroirs canapé pour 2 personnes étagères et 2 meubles bibliothèque sur mesure grande fenêtre fixe avec hublot ouvrant 2 panneaux de pont ouvrants

salle d'eau sur l'avant avec 2 vasques nombreux rangements en hauteur et sous plan grand plan de travail en résine wc électrique eau douce séparé avec porte coulissante grande douche séparée avec assise teck rabattable grande fenêtre fixe avec hublot ouvrant 2 panneaux de pont

Cabine double avant babord avec :

grand lit de 160x200 avec marches latérales + sommier à lattes 2 tiroirs sous le lit et équipets en tête meuble penderie et rangement grande fenêtre fixe avec hublot ouvrant salle d'eau privative avec douche séparée et wc électrique eau douce

Cabine double arrière babord avec :

accès depuis le cockpit par porte papillon espace bureau avec tiroirs, étagères et bibliothèques grand lit de 160x200 avec marches latérales + sommier à lattes 2 tiroirs sous le lit et équipets en tête meuble penderie et rangement grande fenêtre fixe avec hublot ouvrant salle d'eau privative avec douche séparée et wc électrique eau douce

Atelier centre babord avec :

stockage, étagères et rangements

# MOTORISATION, HELICES

2 moteurs Yanmar 80CV 4JH80 2 hélices repliables tripales Propulseur d'étrave 24V 140KG + batteries + chargeur

Interface moteur sur un écran + commande moteur électrique

# PLOMBERIE, RESERVOIRS

2 réservoirs GO de 496 L

4 réservoirs eau douce (960L total)

2 Groupe d'eau 12V 36L

2 Chauffe eau 60L

Prise de quai eau douce

3 WC eau douce électriques

Evacuation douches et lavabos par boite eaux grises et pompe automatique

3 réservoirs eaux noires de 73L

4 pompes de cales électriques et 4 pompes manuelles

# ELECTRICITE, CONFORT

Circuit électrique 12V 220V 50hz Parc de batteries lithium 1875A Parc de batteries de secours + chargeur 2 batteries de démarrage moteurs 12V 1 chargeur de batteries 220V 12V 100A Gestion du circuit avec monitoring Convertisseur combi 12/220 3000W 2 prise de quai 50A Prises rasoir 220V dans les toilettes Prises USB dans les cabines

Climatisation eau glacée réversible 60000 BTU 220V

Dessalinisateur 280L/H Sea Recovery 220V Groupe électrogène ONAN 17,5 KVA avec cocon et monitoring

Ventilateurs cabines et carré

Panneaux solaires sur arceau + 3 souples (2500W + 720W)

#### ELECTRONIQUE, HIEL

Table à cartes :

Pack B&G avec ecran Zeus 3 16" + cartographie reste du Monde Module wifi B&G Pilote automatique B&G VHF B&G RS90 avec ASN

dish washer Miele water purifie

Extra furnitures custom made (for glasses, at mast base, shelves) Extra fridge & freezer in starboard gangway Washer dryer Miele 5 KG 220V in stbd hull

Starboard Owner's Hull with:

large bed 180x200 on aft + slatted base 2 drawers under bed and storage at head of bed numerous storage and hanging cupboard desk area with 3 drawers sofa for 2 persons shelves and 2 library furnitures custom made large fixe window with opening portlight 2 opening deck hatches

head forward with 2 large basins numerous storage up and under work top large work top in resin electric fresh water toilet separate with sliding door large separate shower with foldable teak seat large fixe window with opening portlight 2 deck hatches

Port forward double cabin with:

large bed 160x100 with lateral steps + slatted base 2 drawers under bed and storage at head of bed hanging cupboard and storage large fixe window with opening portlight head and shower separate with electric fresh water toilet

Port aft double cabin with:

access from cockpit with a gull wing door desk area with drawers, shelves and library large bed 160x200 with lateral steps + slatted base 2 drawers under bed and storage at head of bed hanging cupboard and storage large fixe window with opening portlight head and shower separate with electric fresh water toilet

Small port central cabin with: storage and shelves everywhere

#### **ENGINES, PROPELLERS**

2 x Yanmar 80HP 4JH80 2 folding propellers 3 blade Bow thruster 24V 150KG + batteries + charger Interface of engines on one screen + electric remote control

# PLUMBING, TANKS

2 fuel tanks of 496L each 4 fresh water tanks (960L total) 2 Pressurized water system 12V 36L 2 Water heater 60L Fresch water shore inlet

Water of showers and sink in grey water boxes + automatic pump

3 holding tanks of 73L

3 electric fresh water toilets

4 electric bilge pumps + 4 manual

# ELECTRICALS, COMFORT

Electrical circuit 12V 220V 50hz Lithium batteries 1875A Set of batteries as backup + charger 2 starting batteries for engines 12V 1 battery charger 220V 12V 100A Management of circuit with monitoring Combi Inverter 12V/220V 3000W 2 shore power outlet 50A 220V shavers outlets in heads USB outlets in cabins

A/C chilled water reversible 60000 BTU 220V Watermaker 280L/H Sea Recovery 220V Generator ONAN 17,5 KVA with cocoon and monitoring Fans in cabins and salon Solar panels on aft arch + 3 softs (708W + 118W)

# **ELECTRONICS. ENTERTAINEMENT**

Chart table :

pack B&G with screen Zeus 3 16" + chart Rest of the world wifi module B&G autopilot B&G VHF B&G RS90 with ASN

Au poste de barre :

Pack B&G avec ecran Zeus 3 16" + cartographie Europe

Emetteur / récepteur AIS 500 B&G avec coupleur

Fish finder B&G sondeur digital

Radar B&G 4G avec antenne et protection inox

Sonde B&G forward scan Télécommande de pilote B&G

Répétiteur de VHF

Autre:

Caméra B&G à vision nocture au mat

Camera sous fly + alarme + tracking + antenna 4G

Antenne fixe pour irridium

Hifi:

TV LED 32' sur ascenseur électrique dans le carré

Hifi media center Atoll Antelle TV hertzienne

Auto radio Fusion CD MP3 DVD + 2HP dans les cabines

TV dans les cabines

ECLAIRAGE, DIVERS 12V / 24V

Feux tricolores et mouillage en tête de mat

Feux de navigation sur balcons et fly

Projecteur de pont

Feu de hune

Eclairage compartiments moteurs

Prise 12V à la table à cartes

Allume cigares 12V à la table à cartes

Eclairage de courtoisie extérieur

Eclairages LED intérieur et extérieur

Eclairage indirect carré et cabines

4 spots éclairages sous marin 2 spots sous poutre arrière

**DIVERS, SECURITE et PIECES** 

Antifouling Coppercoat 4 couches + primer epoxy

Armement de sécurité hauturier 8 pers

Mouillage complet INOX ancre SPADE 55kg + 100m de chaîne

Annexe Ocean Master deluxe 420 grise + Mercury 60CV + taud et capot

8 pare battages gonflables et 4 aussières d'amarrage

Housses de protection

Compresseur de plongée Bauer Junior dans pointe avt tribord

At helm station :

pack B&G with screen Zeus 3 16" + chart Europe transmitter / receiver AIS 500 B&G with coupling

fishfinder B&G sounder digital

Radar B&G 4G with antenna and st/steel protection

transducer B&G forward scan remote control for autopilot B&G

repeater for VHF

Other:

Camera B&G for night at mast

Camera under fly + alarm + tracking + 4G antena

Fixe antenna for irridium

Entertainment

TV LED 32" on electrical lift in the salon

Hifi media center Atoll

Hertzian TV antenna

Radio CD MP3 DVD + 2 speakers in the cabins

TV in cabins

LITHGS, MISC 12V / 24V

Tricolour and mooring light masthead

Navigation lights on pushpits and at fly

Deck light

Steam light

Lights in engines rooms

12V outlet at chart table

Cigar lighter 12V at chart table Courtesy lights outside

LED lights inside and outside Courtesy lights in salon and cockpit

4 submarine lights

2 spots under aft beam

MISC, SAFETY

Antifouling Coppercoat 4 coats + primer epoxy

Offshore security equipment for 8

Complete mooring anchor all ST/STEEL SPADE 55KG + 100m chain

Tender OceanMaster deluxe 420 grey + Mercury 60HP + covers

8 inflatable fenders and 4 docking lines Protections covers

Diving compressor Bauer Junior in stbd fore peak

Informations complémentaires / additional informations : (maj: 03/2021)

env 800 h Heures moteurs env 500h Heures aroupe(s)

Heures dessal. Dernier antifouling Printemps 2010 - Coppercoat -

Type d'entretien comme neuf très peu utilisé Points forts

A vérifier nc

Engines hours about 800 h about 500 h

Generator(s) hours

Watermaker hours

Last antifouling Spring 2019 - Coppercoat -

Type of maintenance as new fewly used Strong assets To be checked nc

Inventaire à titre d'information, non contractuel et ne pouvant en aucune sorte

engager la responsabilité du ou des broker(s) concernés

Inventory given as information, not contractual and can not engage the responsability of the broker(s) concerned

Your Broker :



Catherine Relandeau 29 ANS D'EXPÉRIENCE - 100 % CATAMARANS Catherine Relandeau - Managing Director Cell . +33 (0) 6 892 792 06 | contact@cathyacht.com charmettes | 3, rue Guynemer | 85100 Les Sables d'Olonne | France cathyacht.com | 🚮 Facebook | 🛅 Linkedin



www.cathyacht.com

# PICTURES

















































